



Všeobecne záväzné nariadenie

O podmienkach určovania a vyberania miestnych daní a miestnych poplatkov

číslo: 1/2018

Obec Ptrukša v súlade s ustanovením § 4 ods. 3 písmena c/ , § 6 ods.1 zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a s použitím príslušných ustanovení zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v aktuálnom znení, vydáva pre územie obce Ptrukša toto všeobecne záväzné nariadenie „o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní a miestnych poplatkov“

PRVÁ ČASŤ ÚVODNÉ USTANOVENIE

U miestnych daní je pojem daňovník, predmet dane a základ dane definovaný v zákone č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon“).

Čl. 1 Druhy miestnych daní

Obec **Ptrukša** s použitím § 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len zákon) **zavádza** s účinnosťou od 01. januára 2018 tieto miestne dane :

- a.) daň z nehnuteľností,
- b.) daň za psa,
- c.) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d.) daň za ubytovanie,
- e.) daň za predajné automaty,
- f.) daň za nevýherné hracie prístroje,

Čl. 2

Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v Čl. 1 písm. a), b), e) a f) je kalendárny rok.

DRUHÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Čl. 3

Daň z nehnuteľnosti

Daňou z nehnuteľnosti sú :

- a.) daň z pozemkov,
- b.) daň zo stavieb
- c.) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome¹ (ďalej len „ daň z bytov“).

Základné ustanovenia o zdaňovaní pozemkov sú uvedené v § 5 - 8, stavieb v § 9 – 12, a bytov v § 13 – 16, druhej časti „**zákona**“, ktoré upravujú vymedzenie pojmu daňovníka, predmet dane, základ dane, základné ročné sadzby dane z nehnuteľností, ktoré môže obec týmto všeobecne záväzným nariadením zvýšiť alebo znížiť.

a.) DAŇ Z POZEMKOV

Čl. 4

Základ dane

(1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 „**zákona**“ pre jednotlivé katastrálne územia:

Katastrálne územie	Hodnota v Euro za m ²	
	orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	trvalé trávne porasty
Ptrukša	0,1065	0,0268

(2) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku určenej správcom dane, v zmysle § 7 ods. 4 zákona, vo výške **0,1659** eur za m²

(3) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 „**zákona**“ takto

	Hodnota v eur za m ²
Záhrady	1,3277
Zastavané plochy a nádvoria	1,3277
Ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	1,3277
Stavebné pozemky	13,2775

Čl. 5

Sadzba dane

Upravená ročná sadzba dane z pozemkov v zmysle § 8 „**zákona**“ v intraviláne obce je:

eur/ m ²	%	Druh pozemku
0,001	1	za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady
0,001	3,7	za trvalé trávne porasty

0,003	1,8	za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy
0,003	0,25	za záhrady
0,003	0,25	za zastavané plochy a nádvoría
0,003	0,25	za ostatné plochy okrem stavebných pozemkov
0,033	0,25	za stavebné pozemky

Upravená ročná sadzba dane z pozemkov v zmysle § 8 „**zákona**“ v extraviláne obce je:

eur/ m ²	%	Druh pozemku
0,001	1	za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady
0,001	3,7	za trvalé trávne porasty
0,008	5	za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy
0,010	0,75	za záhrady
0,010	0,75	za zastavané plochy a nádvoría
0,066	5	za ostatné plochy okrem stavebných pozemkov
0,663	5	za stavebné pozemky

b.) DAŇ ZO STAVIEB

Čl. 6 Sadzba dane

(1) Upravená ročná sadzba dane zo stavieb v zmysle § 12 ods. 2 „**zákona**“ za každý aj začatý m² zastavanej plochy v intraviláne obce je:

€/m ²	Druh stavby
0,033	za stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby
0,099	za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu
0,265	za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
0,132	za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
0,663	za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu
0,995	za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu
0,398	za ostatné stavby

Upravená ročná sadzba dane zo stavieb v zmysle § 12 ods. 2 „**zákona**“ za každý aj začatý m² zastavanej plochy v extraviláne obce je:

€/m ²	Druh stavby
0,099	za stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby
0,099	za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu
0,265	za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
0,398	za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
0,663	za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu
0,995	za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu
0,398	za ostatné stavby

(2) V zmysle § 12 ods. 3 „**zákona**“ upravená ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v Čl. 7 ods. (1) tohto všeobecne záväzného nariadenia pri viacpodlažných stavbách za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia v intraviláne obce je:

€/m ²	Druh stavby
0,033	za stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby
0,099	za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu
0,265	za stavby rekreačných a záhradkárskejších chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
0,132	za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
0,663	za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu
0,995	za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu
0,398	za ostatné stavby

(3) V zmysle § 12 ods. 3 „**zákona**“ upravená ročná sadzba dane zo stavieb nachádzajúcich sa v extraviláne obce uvedená v Čl. 7 ods. (1) tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách o 0,33 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

c.) **DAŇ Z BYTOV** **Čl. 7**

Sadzba dane

Upravená ročná sadzba dane z **bytov** v zmysle § 16, ods. 1, 2 „**zákona**“ je :

eur/1m ²	
0,099	za každý aj začatý m ² podlahovej plochy bytu
0,498	za každý aj začatý m ² podlahovej plochy nebytového priestoru

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Čl. 8

Oslobodenia od dane a zníženie dane

- (1) Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov (§ 17 ods.2 „ **zákona**“) na :
- pozemky, na ktorých sú cintoríny, urnové háje,
 - pozemky vo vlastníctve obce Ptruksa neslúžiace na podnikateľské účely ,
 - pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- (2) Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane z pozemkov (§ 17 ods. 2 „**zákona**“) takto :
- o 100 %** z daňovej povinnosti na pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
 - o 50 %** z daňovej povinnosti na pozemky, ktorých vlastníckmi sú občania starší ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia **výhradne** na ich osobnú potrebu. Oslobodenie správca dane neposkytuje v prípade, ak v evidencii trvalého pobytu je na danej adrese okrem dôchodcu evidovaná ďalšia osoba. Žiadosť o zníženie dane podáva oprávnená osoba v termíne do

31.01. príslušného kalendárneho roka. K žiadosti je potrebné doložiť hodnoverné doklady preukazujúce oprávnenosť žiadosti.

(3) Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov (§ 17 ods. 3 „**zákona**“) takto:

a.) **o 100 %** z daňovej povinnosti na stavby vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie

b.) **o 50 %** z daňovej povinnosti na stavby slúžiace na bývanie a byty vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie. Oslobodenie správca dane neposkytuje v prípade, ak v evidencii trvalého pobytu je na danej adrese okrem dôchodcu evidovaná ďalšia osoba, to neplatí ak ide o občana, držiteľa preukazu ZŤP. Žiadosť o zníženie dane podáva oprávnená osoba v termíne do 31.01. príslušného kalendárneho roka. K žiadosti je potrebné doložiť hodnoverné doklady preukazujúce oprávnenosť žiadosti.

c.) **o 50 %** z daňovej povinnosti na garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím a držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím a držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané výlučne na ich dopravu. Žiadosť o zníženie dane podáva oprávnená osoba v termíne do 31.01. príslušného kalendárneho roka. K žiadosti je potrebné doložiť hodnoverné doklady preukazujúce oprávnenosť žiadosti.

(4) Od dane zo stavieb a bytov sú oslobodené stavby a byty vo vlastníctve obce, ktoré neslúžia na podnikanie.

Čl. 9

Platenie dane

Vznik a zánik daňovej povinnosti je upravený v § 18, povinnosť predkladania daňového priznania v § 19, vyrubenie dane v § 20 a platenie dane v § 21 „**zákona**“.

Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa doručenia platobného výmeru naraz ak neprekročí sumu 16,60 eur u fyzickej osoby a 166 eur u právnickej osoby, inak v štyroch rovnakých splátkach a to najneskôr do 31. marca, 30. júna, 30. septembra a 30. novembra bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje.

TRETIA ČASŤ DAŇ ZA PSA

Základné ustanovenia „**zákona**“, ktoré u dani za psa na území obce Ptrukša vymedzujú pojem predmet dane, daňovník, základ dane sú uvedené v § 22 – 29 tretej časti.

Čl. 10

Sadzba dane

(1) Sadzba dane určená týmto VZN v zmysle § 25 „**zákona**“ je :

	Euro//1rok/1 psa	
a.)	35	za psa držaného v objektoch slúžiacich na podnikateľské a iné zárobkové činnosti,
b.)	3,50	za psa držaného v rodinných domoch, záhradkárskejších chatkách a pozemkoch na území obce.

(2) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods.1 „**zákona**“ a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

(3) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na Zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

(4) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

(5) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti podľa ods. 2, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

(6) U dani za psa sa poskytuje zníženie o 50 % u občanov starších ako 70 rokov a u občanov, ktorí sú držiteľmi preukazu ZŤP. *Zníženie správcu dane neposkytuje v prípade, ak v evidencii trvalého pobytu je na danej adrese okrem dôchodcu evidovaná ďalšia osoba, to neplatí ak ide o občana, držiteľa preukazu ZŤP.* Zníženie sa vzťahuje na držanie jedného psa. Pri držaní viacerých psov zníženie neplatí.

ŠTVRTÁ ČASŤ

Daň za užívanie verejného priestranstva

Základné ustanovenia o dani za užívanie verejného priestranstva na území obce, ktoré vymedzujú pojmy predmet dane, daňovník, základ dane sú uvedené v § 30 – 32 štvrtej časti „**zákona**“.

Čl. 11

Sadzba dane

(1) Sadzba dane určená týmto VZN v zmysle § 33 „**zákona**“ je :

	Sadzba v eur		
a.)	0,17	1m ² /deň	zariadenia, skládky, predajné stánky nad 7 dní
b.)	0,17	1m ² /deň	predaj poľnohospodárskych produktov a kvetov
c.)	0,33	1m ² /deň	predajné stánky do 7 dní a v ostatných prípadoch
d.)	0,66	denne	vyhradené parkovanie osobných motorových vozidiel
e.)	1,66	denne	vyhradené parkovanie nákladných motorových vozidiel
f.)	9,96	do 25m ² /deň	lunaparky, kolotoče, videoherne, strelnice, cirkusy

g.)	150	denne	predajné miesto občerstvenia počas Dňa obce, pre dodávateľa poskytujúceho služby na základe objednávky obce
h.)	80	denne	Predajné miesto občerstvenia počas Dňa obce pre dodávateľa, neposkytujúceho služby na základe objednávky obce

- (2) Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, najmä miestne komunikácie, chodníky, parkoviská, trhoviská, ob. zeleň a pod. Za verejnú priestranstvom sú preto určené všetky verejnosti prístupné pozemky v obci okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb s výnimkou obce, alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia.
- (3) Povolenie na záber verejného priestranstva motorovým vozidlom je dané dopravným značením podľa cestného zákona.
- (4) Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.
- (5) Daň je splatná pri použití verejného priestranstva jednorázovo, po vydaní povolenia na záber verejného priestranstva.
- (6) Pri parkovaní na verejnom priestranstve motorovým vozidlom je poplatok splatný začatím parkovania na parkovacom mieste.
- (7) Od dane sú oslobodení užívatelia verejného priestranstva ktorí :
 - a.) organizujú na verejnom priestranstve kultúrnu alebo spoločenskú akciu bez vstupného, alebo akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely,
 - b.) užívajú verejnú priestranstvom na účely propagácie aktivít podporujúcich ochranu a tvorbu životného prostredia, zachovanie prírodných a kultúrnych hodnôt, ochranu ľudských práv, podporu zdravia a iných humanitných a verejnoprospešných cieľov.
 - c.) od dane v zmysle ods. 4 sú oslobodené zdravotne postihnuté osoby používajúce osobitné označenie vozidiel.

PIATA ČASŤ

Daň za ubytovanie

- (1) Sadzba dane je 0,33 eur na osobu za jedno prenocovanie.
- (2) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
- (3) Prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia je povinný viesť si evidenciu ubytovaných osôb.
- (4) Prevádzkovateľ zariadenia je povinný zúčtovať, priznať a odvádzať daň štvrťročne do konca mesiaca nasledujúceho po ukončení kalendárneho štvrťroka.

ŠIESTA ČASŤ

Daň za predajné automaty

Základné ustanovenia, ktoré vymedzujú pojmy predmet dane, daňovník, základ dane u dani za predajné automaty na území obce sú uvedené v § 44 - 46 šiestej časti „**zákona**“.

Čl. 12

- (1) Sadzba dane je 165,97 eur za jeden predajný automat a kalendárny rok.
- (2) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
- (3) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti (počet predajných automatov, evidenčné čísla) správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
- (4) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
- (5) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti podľa ods. 2, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

SIEDMA ČASŤ

Daň za nevýherné hracie prístroje

Základné ustanovenia, ktoré vymedzujú pojmy predmet dane, daňovník, základ dane u dani za predajné automaty na území mesta sú uvedené v § 52 - 54 siedmej časti „**zákona**“.

Čl. 13

- (1) Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a.) elektronické prístroje na počítačové hry,
 - b.) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
- (2) Sadzba dane je 66,39 eur za jeden nevýherný hrací prístroj za kalendárny rok.
- (3) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.
- (4) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti (počet nevýherných hracích prístrojov, evidenčné čísla) správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
- (5) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
- (6) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti podľa ods. 3, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

ÔSMA ĀASTĀ

Āl. 14

Spoločné ustanovenia

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva **Obec Ptrukša**.
- (2) Miestne dane a poplatok možno platiť :
 - a.) prevodom na úĀet Ā. 4243548001/5600
 - b.) poštovou poukážkou
 - c.) v pokladni OcÚ Ptrukša
- (3) Dane podľa tohto VZN sa zaokrúhľujú na celé eurocenty nadol a poplatok sa zaokrúhľuje na celé eurocenty nadol.
- (4) Výnos z miestnych daní a poplatku vrátane výnosu z pokuty a sankĀného úroku vzťahujúcich sa k týmto daniam a poplatku sú príjmom rozpoĀtu obce.
- (5) Ak si daňovník, poplatník nesplní oznamovaciu povinnosť, povinnosť zaplataia dane, poplatku podľa tohto VZN, správca dane, poplatku uplatní voĀi nemu sankciu v zmysle § 35-37 zákona SNR Ā. 511/1992 Zb. o správe daní v znení neskorších predpisov.
- (6) Ak sa v tomto nariadení neustanovuje inak, postupuje sa vo veciach správy miestnych daní a miestneho poplatku podľa všeobecného predpisu o správe daní a poplatkov. /¹²

Āl. 15

ZávereĀné ustanovenia

- (1) Zrušuje sa Všeobecne záväzné nariadenie obce Ā. 1/2017 o dani z nehnuteľnosti a o podmienkach urĀovania a vyberania miestnych poplatkov v znení zmien a doplnkov
- (2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Ptrukši, dňa 19.12.2017, uznesením Ā. 04/III/5/2017
- (3) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda úĀinnosť 01.01.2018

Alexander Takács
Starosta obce

Vyvesené: 09.12.2017

Zvesené: